LAZ-PERFECTION

KATALOG STANOVA

Stambena zgrada A
Trokut

www.stanovi-novogradnja-zagreb.com
+385 99 1650 037

DOM NIJE SAMO MJESTO, TO JE PROSTOR KOJI ODRAŽAVA DUŠU

DOM NIJE SAMO MJESTO, TO JE PROSTOR KOJI ODRAŽAVA DUŠU

- Armirano betonska konstrukcija
- Elegantna PVC stolarija u antracit boji sa 3-sl ojnim staklima i roletama na elektromotor
- Toplinska izolacija 15 cm od mineralne vune obložena ETICS fasadnim sistemom
- Sva ulazna vrata ustanove su protuprovalna i protupožarna
- Podna obloga LVT vinil modernog dizajna i gres keramika velikog formata
- Podno grijanje i hlađenje sa WIFI upravljanj em(smarthome)-oprema BOSCH Sanitarna oprema renomiranih dobavljača visoke kvali tete(LAUFEN,HANSGROHE,TECCE)


A1
A2
A3
A4
A5
A6

SAVRŠEN STAN NA MIRNOJ LOKACIJI

Kvart karakteriziraju obiteljske kuće i urbane vile, a projektom Trokut nadograđujemo i obogaćujemo kvart



Kvart Trokut u Novom Zagrebu je urbana četvrt koja se smjestila između glavnih prometnica i vrlo blizu centra grada. Zbog svog specifičnog smještaja, Trokut je vrlo pristupačan i povezan s ostatkom Zagreba, čineći ga atraktivnim za stanovnike, ali i poslovne subjekte.

Osim što se odlikuje praktičnom infrastrukturom, kvart je i mjesto s vrlo razvijenim sadržajem. U njemu se nalaze brojne trgovine, restorani, kafići i uslužne djelatnosti, što ga čini dinamičnim mjestom s velikim brojem korisnika i posjetitelja. Za obitelji, kvart nudi mirniji dio uz zelenilo, ali i školama i vrtićima u neposrednoj blizini.



6 stanova veličine
3 8 - 84 m2

6 vanjskih parkirnih mjesta

2 stana s privatnim vrtom



Prednji pogled zgrada A-stan A1



pozicija stana u zgradi

ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - PRIZEMLJE STAN A1			
OZNAKA	**PROSTORIJA**	**POVRŠINA (m2)**	**NETO POVRŠINA**
1	Ulazni hodnik	3,28	3,28
2	WC	1,65	1,65
3	Hodnik	5,92	5,92
4	Kupaona	4,31	4,31
5	Spavaća soba 1	5,90	5,90
6	Spavaća soba 2	8,48	8,48
7	Spavaća soba 3	5,77	5,77
8	Dnevni boravak i kuhinja	24,13 14,52	24,13
9	Terasa	60,00	3,63
10	Vrt		6,00
			69,07 m2









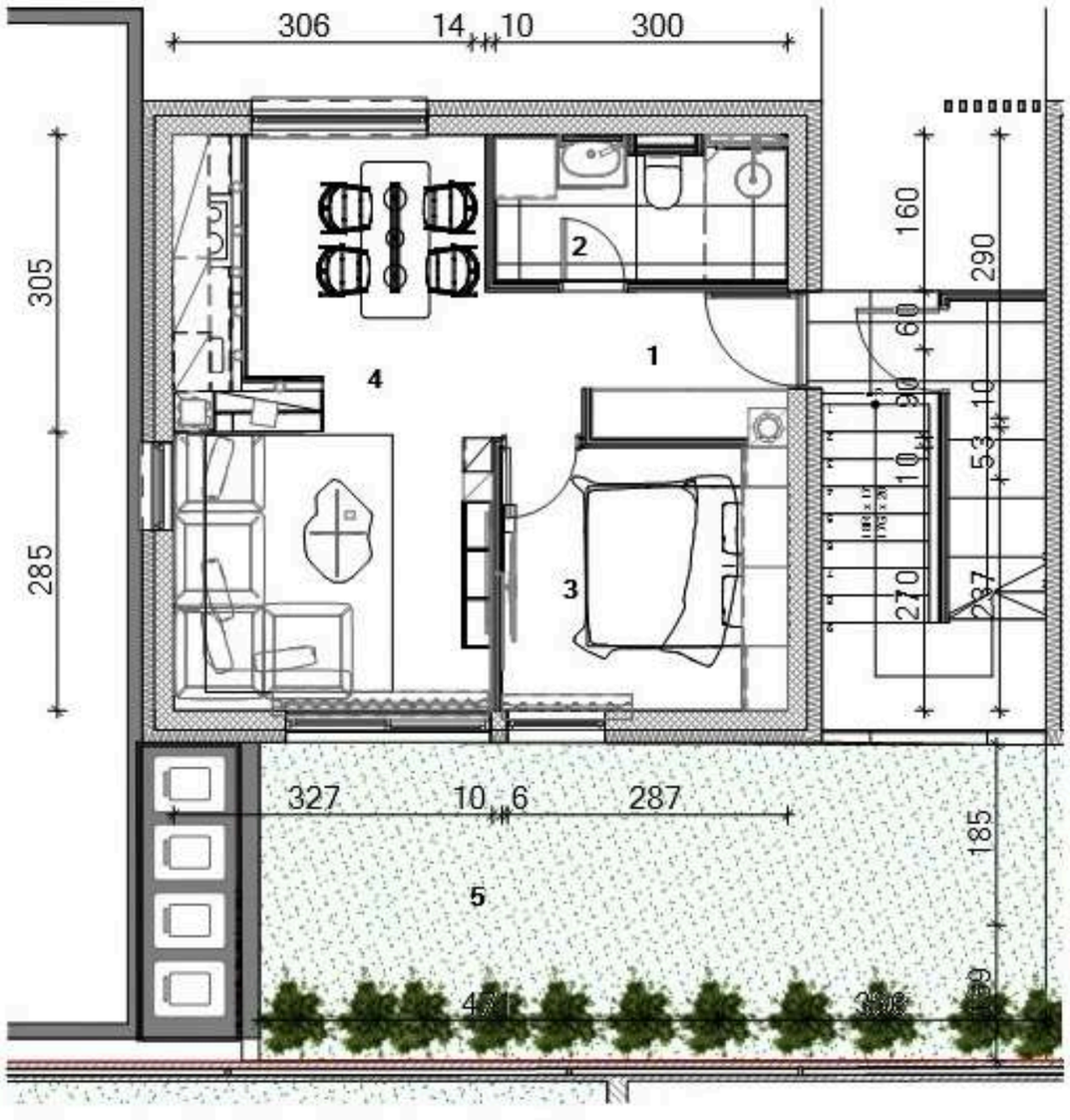












Prednji pogled zgrada A-stan A2

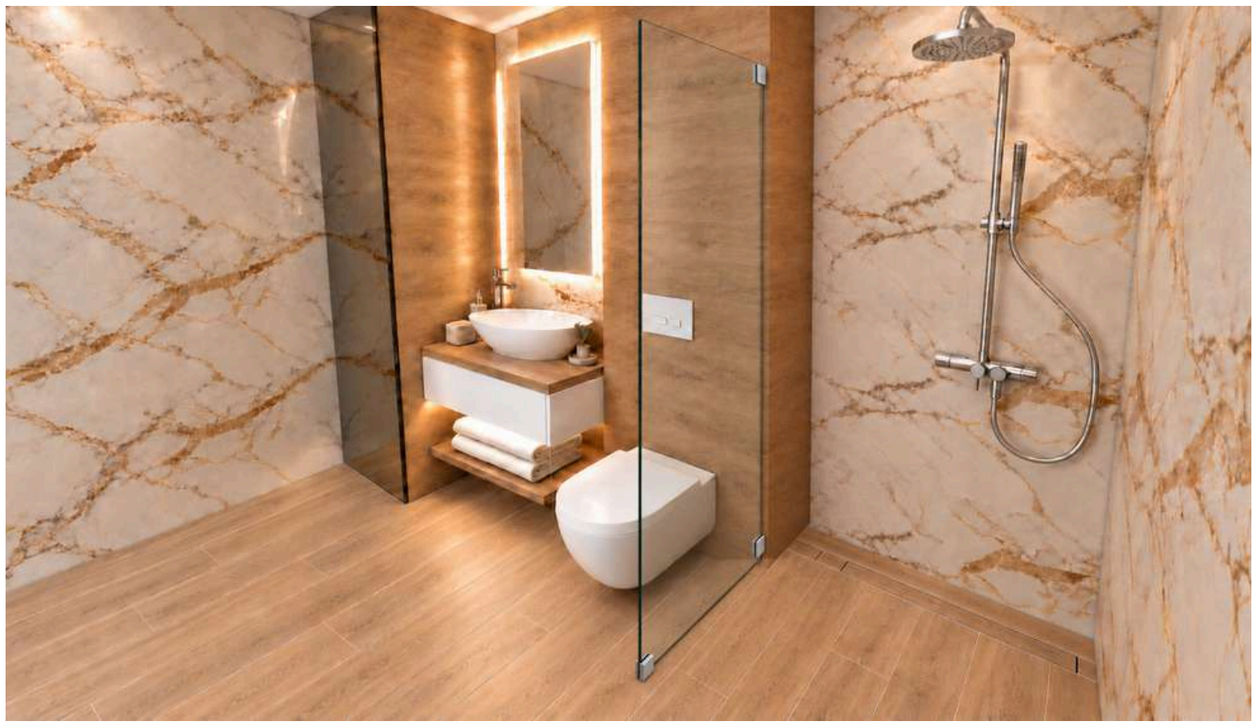


pozicija stana u zgradi



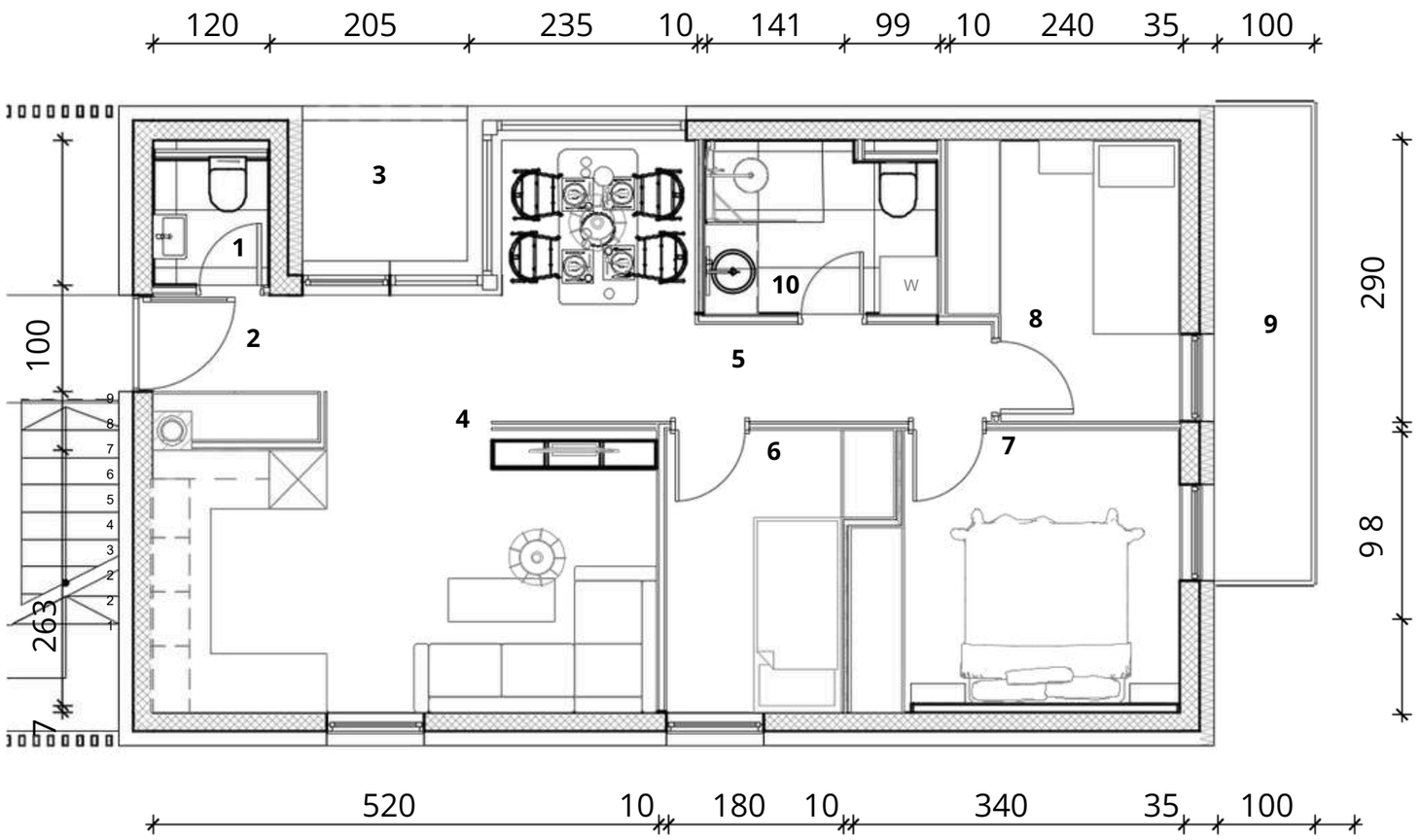
ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - PRIZEMLJE STAN A2			
OZNAKA	**PROSTORIJA**	**POVRŠINA (m2)**	**NETO POVRŠINA**
1	Ulazni hodnik	4,16	4,16
2	Kupaona	4,53	4,53
3	Spavaća soba	7,95	7,95
4	Dnevni boravak i kuhinja	19,07	19,07
5	Vrt	26,28	2,63
			38,34 m²











Prednji pogled zgrada A-stan A3



pozicija stana u zgradi

ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - 1 KAT STAN A3			
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA (M2)	NETO POVRŠINA
1	WC	1,84	1,84
2	Ulazni hodnik	2,70	2,70
3	Lođa	2,72	2,04
4	Dnevni boravak i kuhinja	23,05	23,05
5	Hodnik	3,12	3,12
6	Spavaća soba 1	5,75	5,75
7	Spavaća soba 2	9,35	9,35
8	Spavaća soba 3	6,40	6,40
9	Balkon	4,90	1,22
10	Kupaona	4,36	4,36
			59,83m²

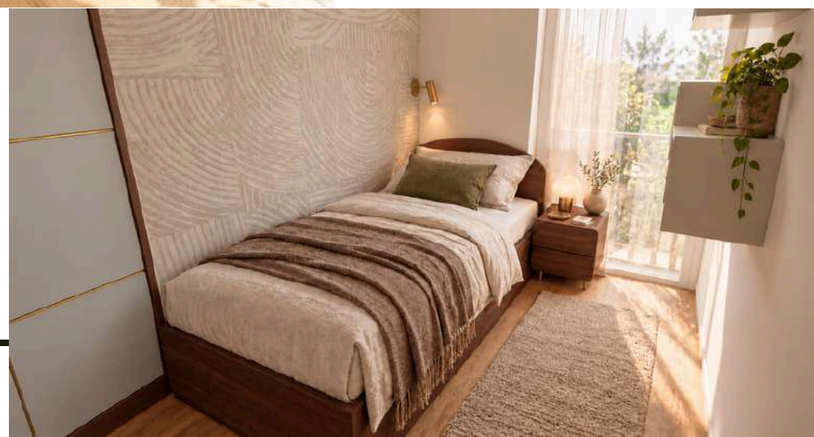


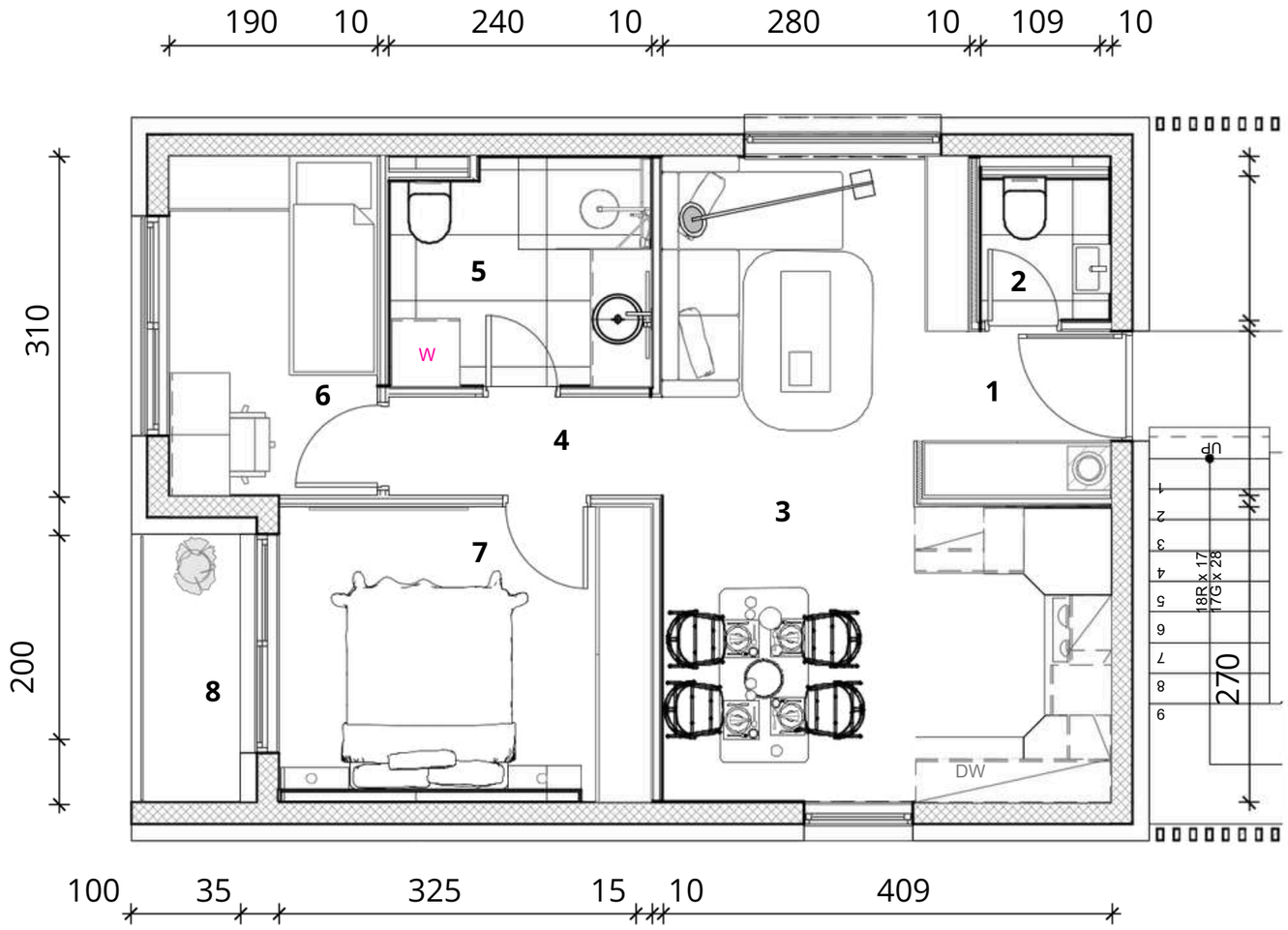












Prednji pogled zgrada A-stan A4



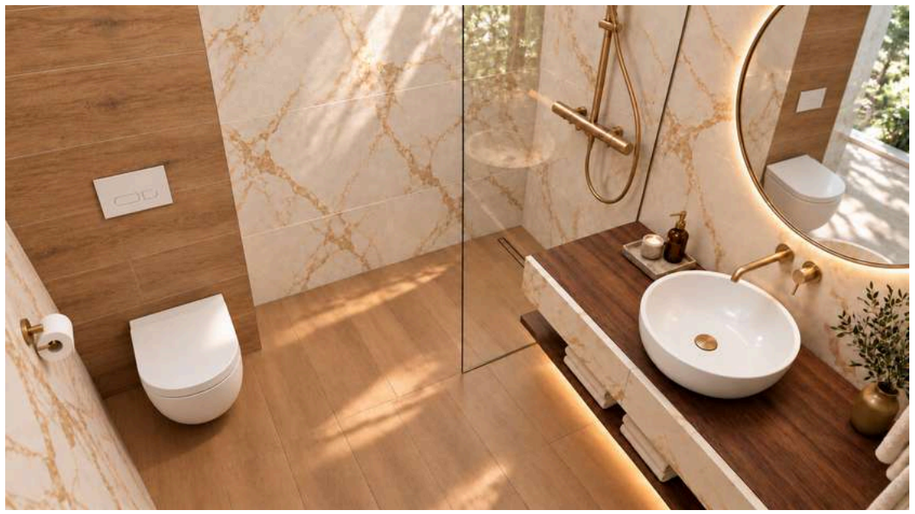
pozicija stana u zgradi



ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - 1. KAT STAN A4			
OZNAKA	**PROSTORIJA**	**POVRŠINA (m2)**	**NETO POVRŠINA**
1	Ulazni hodnik WC	2,69	2,69
2	Dnevni boravak i	1,83	1,83
3	kuhinja	19,21	19,21
4	Hodnik		
5	Kupaona	2,36	2,36
6	Spavaća soba 1	5,08	5,08
7	Spavaća soba 2	5,92	5,92
8	Lođa	9,22	9,22
		2,71	2,03
			48,34 m2

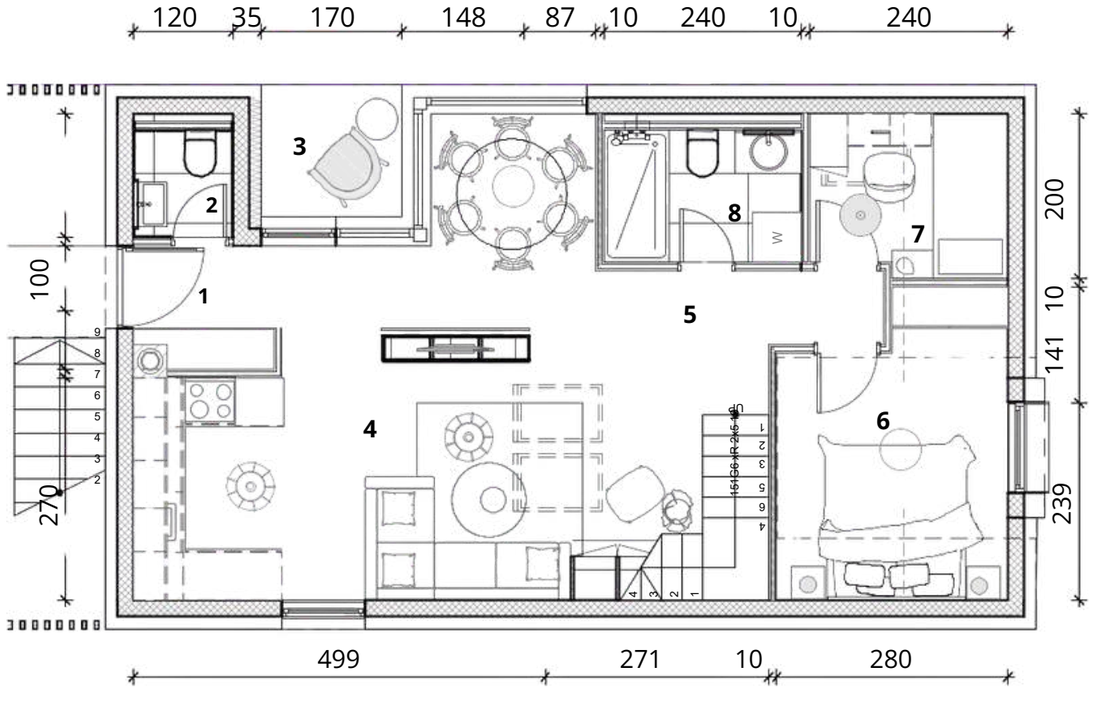




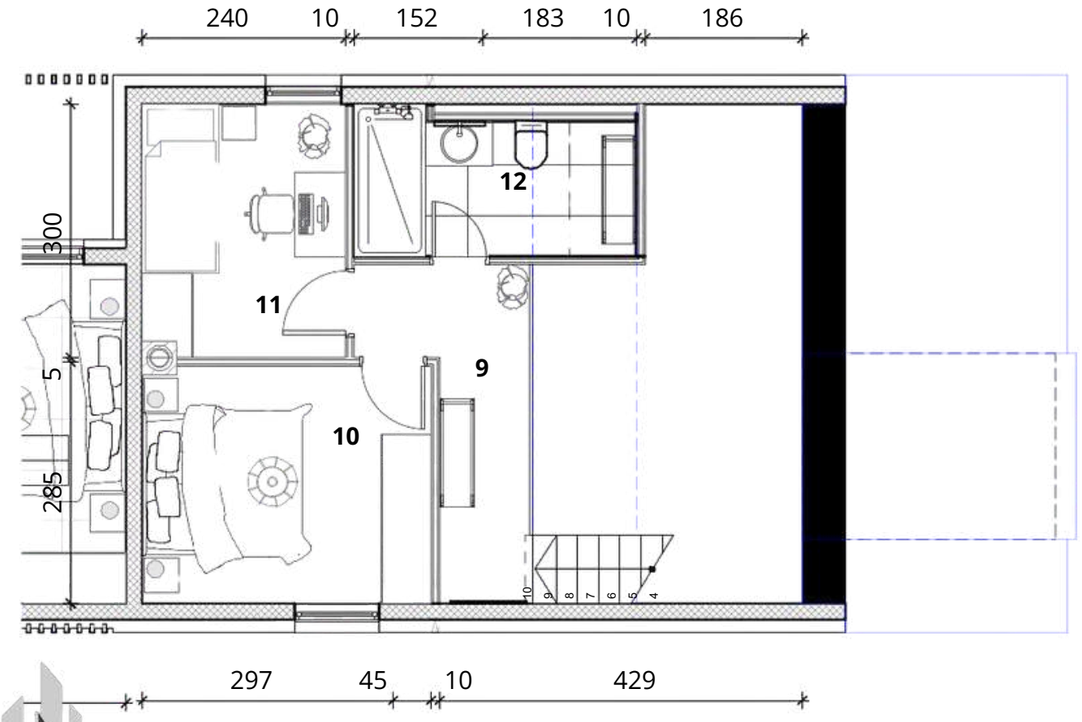








ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - 2.KAT STAN A5			
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA (m2)	NETO POVRŠINA
1	Ulazni hodnik	2,71	2,71
2	WC	1,84	1,84
3	Lođa	2,72	2,04
4	Dnevni boravak i kuhinja	26,04	26,04
5			
6	Hodnik	5,05	5,05
7	Spavaća soba 1	9,56	9,56
8	Spavaća soba 2	4,64	4,64
	Kupaona	4,35	4,35
			56,23 m²



ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - GALERIJA STAN A5			
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA (m2)	NETO POVRŠINA
9	Hodnik	5,52	5,52
10	Spavaća soba 3	9,61	9,61
11	Spavaća soba 4	7,24	7,24
12	Kupaona 2	6,06	6,06
			28,43 m²

UKUPNA NETO POVRŠINA 84,66 m²



Prednji pogled zgrada A-stan A5



pozicija stana u zgradi



presjek-pogled bočne strane



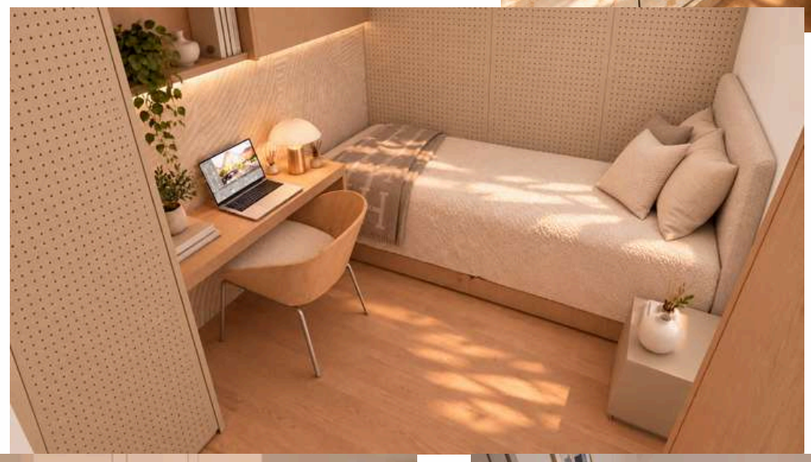
presjek-pogled prednje strane

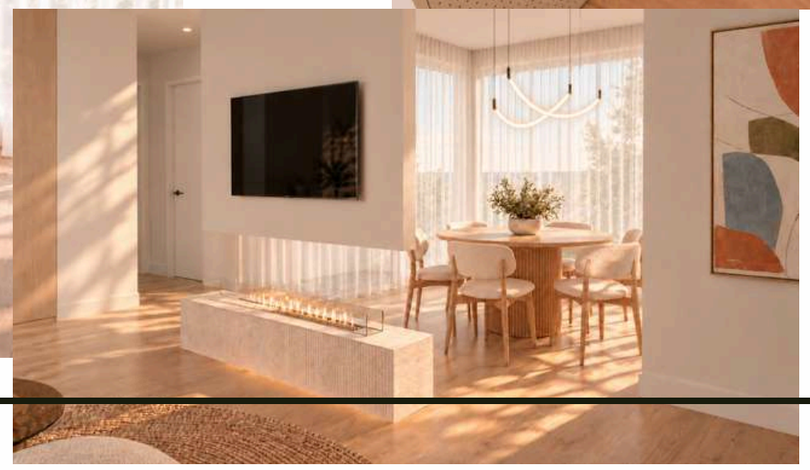


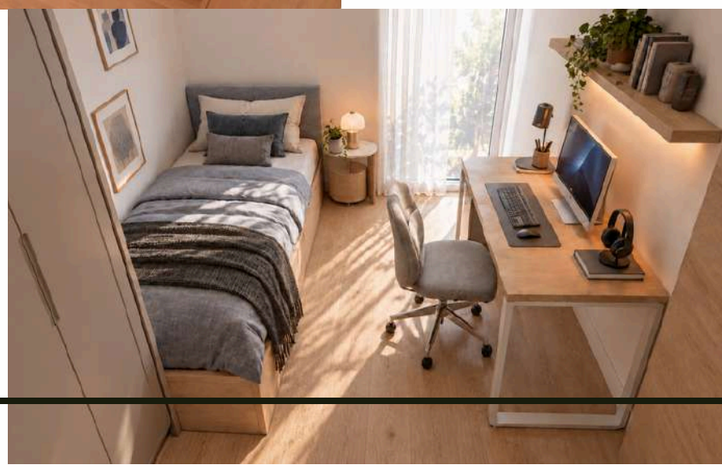


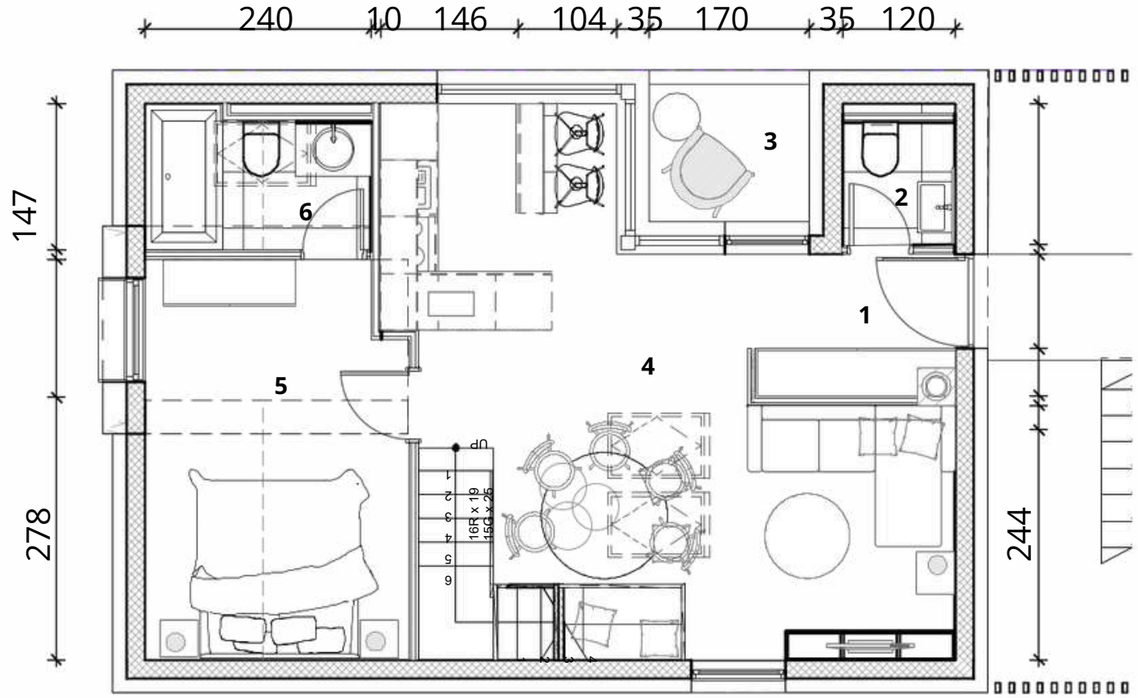












ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - 2. kat STAN A6			
OZNAKA	**PROSTORIJA**	**POVRŠINA (m2)**	**NETO POVRŠINA**
1	Ulazni hodnik	3,31	3,31
2	WC	1,83	1,83
3	Lođa	2,72	2,04
4	Dnevni boravak i kuhinja	21,93	21,93
5	Spavaća soba 1	11,63	11,63
6	Kupaona 1	3,76	3,76
			44,5 m²

ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - GALERIJA STAN A6			
OZNAKA	**PROSTORIJA**	**POVRŠINA (m2)**	**NETO POVRŠINA**
7	Hodnik	6,13	6,13
8	Spavaća soba 2	5,44	5,44
9	Spavaća soba 3	10,12	10,12
10	Kupaona 2	5,29	5,29
			26,98 m²

UKUPNA NETO POVRŠINA 71,48 m²





presjek-pogled bočne strane

Prednji pogled zgrada A-stan A6



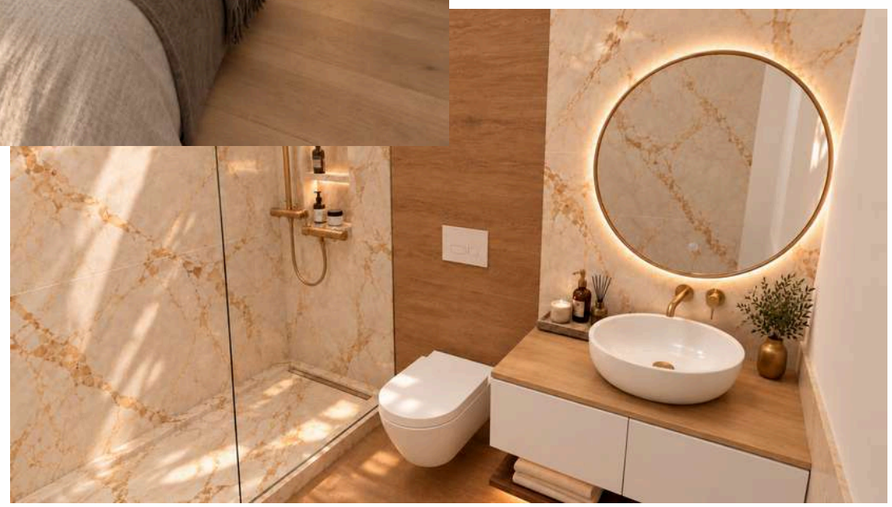
pozicija stana u zgradi



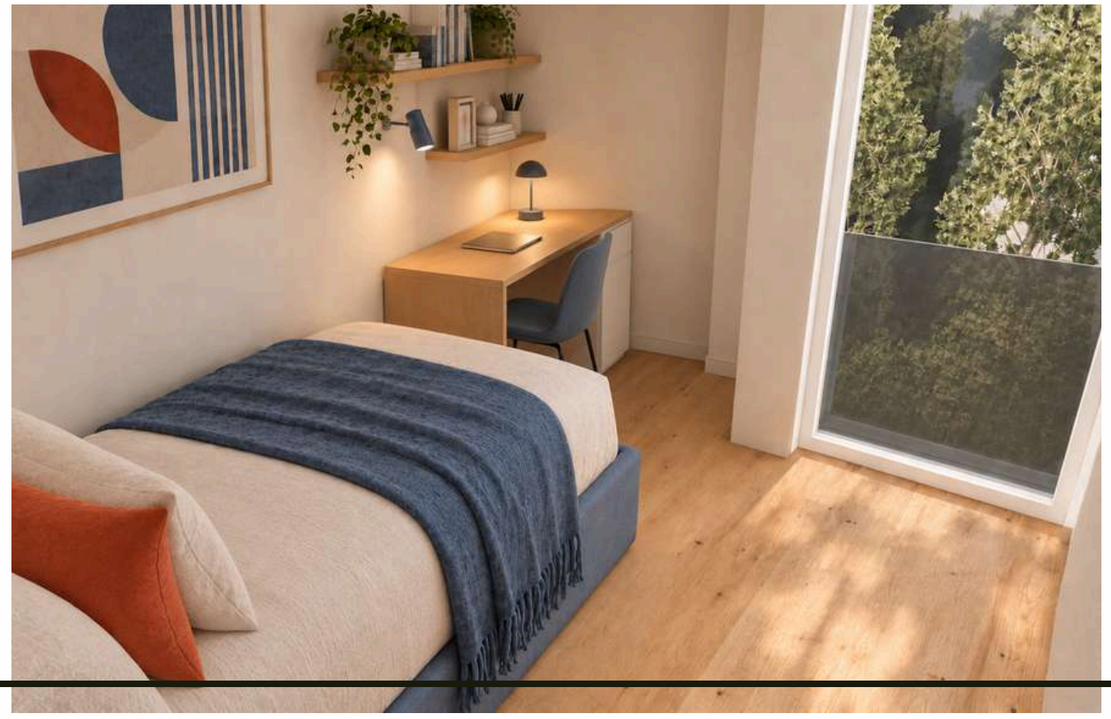
presjek-pogled prednje strane











+385 99 1650 037
info@laz-perfection.hr
www.stanovi-novogradnja-zagreb.com

